



Strategi för fastighetsverksamhet 2021–2022

Antagen av förbundsstyrelsen 2020-11-23

Genom fastighetsverksamheten vill BR stödja medlemmarna i arbetet med att utforma nya och befintliga bygdegårdar till funktionella och tillgängliga allmänna samlingslokaler. I det arbetet också stödja medlemmarnas finansiering av projekten med hjälp av stöd från Boverket och andra finansiärer samt att stärka bygdegården som mötesplats för alla.

Utbildning och information

- Arrangera konferenser för distriktens kontaktpersoner för fastighet.
- Hålla nära kontakt och ge stöd till distriktens kontaktpersoner för fastighetsfrågor.
- Motivera föreningarna att utse kontaktperson för fastighetsfrågor samt att stötta dessa i sin utövning.
- Besöka enskilda medlemsföreningar för fastighets- och informationsmöten.
- Sprida aktuell information och inspiration på hemsida och i nyhetsbrev samt i tidskriften Bygdegården.

Samarbeten och nätverk

- Personliga besök hos distriktsstyrelser och medlemmar.
- Upprätta nya och stärka befintliga kontakter med företag och leverantörer.
- Nära samverkan med övriga samlingslokalorganisationer.

Påverkansarbete

- Kontinuerlig dialog med Boverket om föreskrifter och ansökningsformulär.
- Arbeta för ökad finansiering från kulturdepartementet till allmänna samlingslokaler.

Förvalta

- Informera om det stora värdet av långsiktig förvaltning av medlemmarnas fastigheter.
- Motivera till användande av Årlig genomgång av fastigheten och genomförande av åtgärder efter genomförd genomgång.
- Inspirera till långsiktigt hållbar energianvändning i bygdegården för att gynna miljö och ekonomi.

Fiberanslutning

- Uppmärksamma medlemmarnas behov av fiberanslutning till fastigheterna och stödja medlemmarnas anslutningar till fibernätet.

Vatten- och avloppsystem

- Stödja medlemmarnas uppgradering/ombyggnad av sina befintliga Va-system enligt myndighetsbeslut.

Tillgänglighet

- Motivera medlemmarna att göra fastigheten tillgänglig för alla och stödja i att söka extern finansiering för nödvändiga investeringar och ombyggnationer.