

Föredragningslista vid årsmöte för Föreningsrådet i Lidingö onsdag 2024-03-20

Plats: Föreningsgården, Larsbergstorget 9, Lidingö

Tid: Onsdagen den 20 mars 2024 kl. 18:30

- § 1 Mötets öppnande
- § 2 Upprättande av röstlängd
- § 3 Val av ordförande och sekreterare för mötet
- § 4 Val av justeringsmän tillika rösträknare
- § 5 Fastställande av föredragningslista
- § 6 Fråga om att mötet är behörigt utlyst
- § 7 Verksamhetsberättelse och ekonomisk redovisning (sid 3-7)
- § 8 Revisionsberättelse (sid 11)
- § 9 Fastställande av resultat- och balansräkning (sid 12)
- § 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- § 11 Fastställande av medlemsavgift för 2025 (sid 12)
- § 12 Information om status och förutsättningar för Föreningsgårdens framtid
- § 13 Presentation och fastställande av budget för 2024 (sid 8)
- § 14 Val av ordförande för ett år (sid 12)
- § 15 Val av övriga styrelseledamöter på två år (sid 12)
- § 16 Val av revisor och revisorssuppleant (sid 12)
- § 17 Val av valberedning (sid 12)
- § 18 Behandling av inkomna motioner (sid 13)
- § 19 Behandling av förslag från styrelsen (sid 14)
- § 20 Behandling av övriga frågor
- § 21 Mötet avslutas

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2023

för Föreningsrådet i Lidingö

Styrelsen för *Föreningsrådet i Lidingö* får härmed avge följande berättelse för år 2023, föreningens tjuugoåttonde verksamhetsår.

Föreningsrådet i Lidingö, som bildades 1995, är en ideell, politiskt och religiöst obunden, förening som drivs helt utan vinstintresse. Rådet är huvudman för Föreningsgården. Syftet för föreningen är att tillhandahålla lokaler åt föreningslivet i Lidingö till lägsta möjliga pris. Detta sker fr.o.m. 2023-02-01 genom att Föreningsrådet på långtidskontrakt av John Mattson Fastigheter AB hyr lokaler vid Larsbergstorget 9 för Föreningsgården och sedan på korttidsbasis hyr ut dem som sammanträdesrum, kansli- och kurslokaler samt som samlings-, konsert- och festsal till i första hand rådets medlemmar. Lokalerna hyrs även tillfälligt ut till andra föreningar, kommunen, lidingöhushåll för familjesammankomster med flera aktiviteter. Därtill erbjuds genom Föreningsgårdens expedition även kopiering samt viss övrig service.

Nuvarande hyreskontrakt med John Mattson Fastigheter AB löper med årsvis förlängning från och med 2023-02-01. Uppsägningstiden är från hyresvärdens 9 månader och från Föreningsrådet 3 månader.

Medlemskap

Rådet är ett förbund av Lidingöföreningar. Under 2023 var ett femtiotal föreningar medlemmar. Antalet föreningar har de senaste åren successivt minskat. De individuella medlemskapen bakom medlemsföreningarna uppgår till uppskattningsvis 30 000 personer bosatta på eller med anknytning till Lidingö. Föreningsrådet representerar därmed en betydande del av Lidingös föreningsliv och befolkning.

Föreningsrådet är i sin tur medlem i Bygdegårdarnas Riksförbund och har därigenom tecknat erforderliga försäkringar. Det är dock att märka att rådets hyresgäster i Föreningsgården måste i sina egna aktiviteter försäkra sina deltagare och egendom via egna försäkringar.

Genom Bygdegårdarna har rådet en hemsida, www.bygdegardarna.se/lidingo. Hemsidan har en länk till en bokningskalender där det framgår vilka tider som finns tillgängliga för bokning.

Verksamheten

Bellmanhallen är i genomsnitt inte utnyttjad 3-4 av 7 dagar i veckan. Den är oftast uthyrd under helgen, måndag kväll och på tisdagar. Kontorsrummen är sedan september 2023 uthyrda till 100%. Förutom de föreningar som hyrt mest (bridgeklubbarna, SPF, Jazzklubben, VMF Sweden och HjärtLung) har intresset för att hyra Bellmanhallen på vardagar sålunda varit begränsat. Andra aktiviteter som förekommit i Bellmanhallen under verksamhetsåret är förutom privata arrangemang exempelvis barnteater. Intresset från kommunen att samverka för uthyrning relaterat till ungdomsverksamhet har under året tyvärr reducerats väsentligt.

Under verksamhetsåret har fortlöpande underhåll av lokaler och inventarier skett, exempelvis avseende utbyte av gardinstänger, tvätt av gardiner, tvätt och reparation av stolar.

På begäran av John Mattson utformades i ett tidigt skede under 2023 en verksamhetsplan för förvaltningen av Föreningsgården.

Styrelsen har utan resultat aktivt efterfrågat engagemang av medlemmarna, liksom sökt attrahera nya medlemmar.

Fortlöpande fördelas nödvändiga underhållsåtgärder med John Mattson i enlighet med hyresavtalet, där en stor del av åtgärdsansvaret åligger Föreningsrådet.

Med anledning av omvärldsläget har förfrågan gjorts till kommunen om eventuellt nyttjande av Föreningsgården vid kristider. Det behovet anses dock av kommunen vara täckt på annat sätt.

Styrelsen har genomfört en genomgång av försäkringsläget, som i förekommande fall korrigerats.

En styrelsemedlem är utsedd till brandskyddsansvarig. Brandskyddet ses fortlöpande över och tillses att nödvändig skyltning, brandfilter med mera finns.

Marknadsföring av Föreningsgården sker löpande via kommunens anslagstavlor.

Under året beslutades att i största möjliga mån undvika kontanthantering. Föreningen utnyttjar numera Swish för inbetalningar och föreningens inköp sker via eget utlägg och därefter utbetalning till respektive persons bankkonto.

Lokaler

Lokalerna vid Larsbergstorget 9 omfattar 565 m². Enligt brandskyddsmyndigheten får samtidigt 350 personer vistas i lokalerna. I lokalerna finns en apparat för hjärt-lungräddning.

De mötesrum som hyrs ut per timme är:

- Stora salen (*Bellmanhallen*), som rymmer upp till 300 personer och drygt 100 vid festdukade middagsbord. Salen har hörslinga och högtalaranläggning.
- Stora mötesrummet (*Millesrummet*) med plats för 20–22 personer.
- Cafeterian/Foajén med plats för drygt 40 personer

Personal, expedition och lokaltillsyn

Den begränsade efterfrågan på uthyrningslokaler har medfört att Föreningsgårdens expedition endast har öppet två dagar i veckan (tisdagar och torsdagar) och då 3 timmar per dag. Mail- och Facebook bevakas fortlöpande.

Lokaler, inventarier och brandskydd underhålls fortlöpande, men med begränsade resurser till förfogande

Styrelsen

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 protokollförda sammanträden. Styrelserepresentanter har medverkat i möten med fastighetsägaren, Bygdegårdarnas Riksförbunds distriktsstämma, politikerinitierad dialog om Lidingös framtid och utveckling samt ett antal av Bygdegårdarna anordnade webinarier, bland annat om försäkringslösningar.

Styrelsen har sedan årsmötet bestått av 8 ledamöter varav 2 adjungerade.

Styrelsens ordförande har verkat både som ordförande och kassör. En styrelseledamot har tjänstgjort på föreningens expedition tisdagar och torsdagar och en styrelseledamot har ansvarat för inköp av förbrukningsmaterial. Dessutom har några styrelseledamöter turats om att följa upp att det skett en tillfredställande städning efter varje uthyrningstillfälle, samt är en styrelseledamot brandskyddsansvarig.

Årsmötet avseende 2022 genomfördes den 29 mars 2023.

Ledamöter som valdes respektive kvarstod är:

- Elisabeth Styf, ordförande och kassör (*Bostadsrättsföreningen Ekparken Dalénum*)
- Marianne Gloudemans (*Lidingö Pensionärsbridge*) 2 år
- Mikael Holmlund, (*Friluftsfremjandet*) 2 år
- Sven Alvan (*Lidingö HjärtLung*) 1 år
- Lars Olof Matsson (*Ypsilon Dalénum SFF*)
- Gunilla Lundqvist (*Sverigedemokraterna*) 2 år

Därutöver har Erik Norman (f.d. ordförande) samt Inge Nord (som sekreterare) adjungerats som ledamöter i styrelsen.

Till revisorssuppleant valdes Ulf Norhammar.

Ingen revisor valdes vid årsmötet. Revisorssuppleanten Ulf Norhammar har accepterat att genomföra revisionen avseende 2023.

Valberedning

Vid årsmötet 2023 tillsattes ingen valberedning.

Revisor

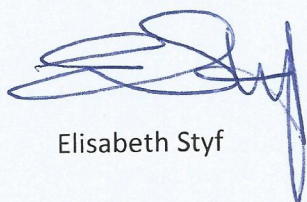
Revisor har varit Ulf Norhammar.

Ekonomi

Intäkterna är till strax under 50% relaterade till uthyrning av Bellmanhallen. Övriga rum står för cirka 40%. Till detta kommer intäkter för uthyrning av utrustning, kopiering med mera (cirka 10%). I takt med att medlemsföreningarnas verksamhet krympt och därmed intresset för att hyra föreningsgårdens lokaler minskat, har lokalerna till viss del hyrts ut till privata fester och ett fåtal kommunala aktiviteter.

Föreningens resultat- och balansräkning framgår av kommande sidor.

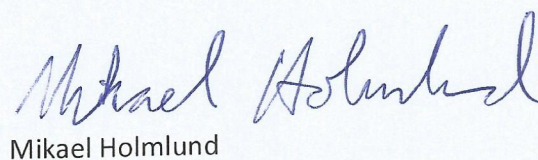
Lidingö den 20 mars 2024



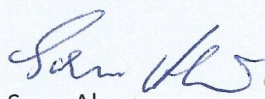
Elisabeth Styf



Lars Olof Matsson



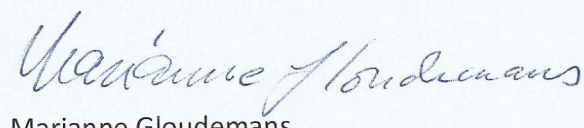
Mikael Holmlund



Sven Alvan

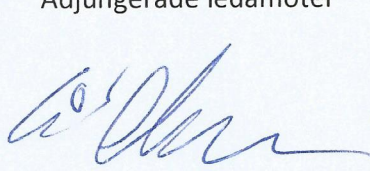


Gunilla Lundqvist



Marianne Gludemans

Adjungerade ledamöter



Erik Norman



Inge Nord