Hantverkshuset i Askersund ek.för.

Org.Nr. 769636-7759

Årsredovisning för räkenskapsåret 2020

Styrelsen avger följande årsredovisning:

Innehåll Sida

-Förvaltningsberättelse 2-3

-Resultaträkning 4

-Balansräkning 5-6

-Noter 7-9

*Hantverkshuset i Askersund ek.för.*

*769636-7759* **2.**

Förvaltningsberättelse

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

År 2020 blev inte alls vad man tänkt sig utan kom att präglas utav Covid-19 pandemin med hårda restriktioner som följd. Tusentals människor har drabbats hårt av virusets framfart och verksamheter har fått stängas ner för att minska smittspridningen. Hantverkshuset i Askersund ek.för. fick en tung start redan under första året och effekterna av pandemin har inneburit ytterligare försvårande omständigheter. De bokningar, och därmed planerade inkomster, som fanns avseende olika aktiviteter försvann på kort tid i mars månad som ett resultat av samhällets nedstängning. Föreningens likviditet befann sig då på en utmanande låg nivå. Verksamheten fick stängas ner på grund av det nya läget.

Styrelsen fattade ett antal avgörande beslut såsom att förhandla om amorteringsfrihet på lånen hos Swedbank och Almi. Styrelsen ansökte även om ett extra s.k. brygglån, som skapats av staten, och som administrerades av Almi om 190 000 kronor. Vår förening bemöttes av både Swedbank och Almi med stor välvilja, och vi erhöll bifall på våra propåer. Detta tillsammans med välvilliga inkomster från annonsörer, bidrag och donationer lyckades vi avvärja den akuta ekonomiska situationen samt dessutom skapa en ekonomisk uthållighet eftersom ingen visste hur länge pandemin skulle behålla sitt grepp över vårt samhälle. Tillkomsten av fasta hyresgäster har också haft en avgörande betydelse i kombination med stor sparsamhet. Varje utgift under året har noga övervägts.

Inga stora aktiviteter har under året förekommit. Årsmötet hölls i juni utomhus och några loppisar har också kunnat genomföras. Visst renoveringsarbete med fönster har fortskridit och alla aktiviteter har följt de direktiv som folkhälsomyndigheten föreskrivit. Under hösten beslutade styrelsen om en refinansiering av fastighetslånen. Kontakt togs med JAK Banken i Skövde (Jordbruk,Arbete,Kapital) och en ansökan om ett enda fastighetslån upprättades. Styrelsen bedömde att JAK Banken borde vara rätt hemvist för vår förening. Omkring årsskiftet fick vi slutligen besked om att JAK Banken beviljat ett fastighetslån vilket innebar att föreningen kunde lösa bort de dyrare och betydligt mer amorteringskrävande lånen hos Swedbank och Almi. Förändringen har genomförts i början av 2021.

Den ekonomiska strukturen är nu mer översiktlig och anpassad till föreningens situation. Amortering och avskrivning går bättre i takt och föreningen har en god likviditet. Under 2020 tillkom nio nya medlemmar. Nya fasta hyresgäster har under året tillkommit och uppgår nu till fyra. Under hösten beslutade styrelsen att erbjuda Folke Dahlberg Sällskapet att uppkalla lilla salongen efter konstnären och författaren bördig från staden. Folke Dahlberg Sällskapet har med glädje accepterat erbjudandet och är nu medlem samt anslutit sig såsom abonnerande förening och kommer att framgent hålla sin möten i huset. Dessutom kommer sällskapet att utsmycka lokalerna med verk av konstnären.

En mer detaljerad verksamhetsberättelse bifogas årsredovisningen.

*Hantverkshuset i Askersund ek.för.*

*769636-7759* **3.**

**Resultat och ställning (tkr)**

 2022 2021 2020 2019

Nettoomsättning 197 409

Rörelseresultat 104 - 61

Resultat efter finansiella poster 74 - 77

Balansomslutning 856 688

Soliditet 13,8 % 5,0 %

**Ägarförhållanden (medlemmar)**

Under 2020 fick föreningen nio nya medlemmar. Ingen medlem lämnade föreningen.

Antalet medlemmar var vid 2020 års utgång 71 stycken varav tio är föreningar.

**Avgifter**

Föreningens årsavgift var under 2020 satt till 0 kronor. Beslut togs av årsstämman 2020 att

införa en avgift om 100 kronor per medlem och år från och med 2021.

**Förslag till disposition av årets resultat**

Årsstämman har att ta ställning till:

Balanserat resultat - 77 304

Årets resultat 74 531

 kronor - 2 773

Styrelsen föreslår årsstämman att resultatet disponeras så att

i ny räkning överförs kronor 74 531

*Hantverkshuset i Askersund ek.för.*

*769636-7759* **4.**

Resultaträkning (kr)

**Intäkter**  **2020**  **2019**

Hyresintäkter Not.1 118 535 24 180

Övriga rörelseintäkter 24 675 17 054

Bidrag, donationer och gåvor 53 951 367 600

**Summa intäkter 197 161 408 834**

**Kostnader**

Inköp av varor till kök 0 - 2 199

Inköp tjänster inkl konsulter 0 - 16 250

Elkostnader - 40 253 - 20 262

Vatten och avlopp - 3 982 0

Övriga lokalkostnader och städ - 677 - 2 212

Reparation och underhåll av fastighet - 3 324 - 394 933

Marknadsföring 0 0

Kontorsmaterial, trycksaker och post - 330 0

Förbrukningsmaterial - 349 0

Förbrukningsinventarier - 2 064 - 2 310

Försäkringar -14 071 - 8 101

IT och programvaror -3 720 -2 250

Årsstämma och likn. - 0 - 244

Bankkostnader och övriga förvaltn.kostn. - 5 313 - 3 293

Övriga externa kostnader - 142 0

Föreningsavgifter avdragsgilla - 5 445 - 3 875

Personalkostnader inkl milersättningar 0 - 592

**Summa kostnader exkl avskrivningar - 79 670 - 456 521**

**Resultat före avskrivningar 117 491 - 47687**

Avskrivningar - 13 254 - 13 254

**Rörelseresultat 104 237 - 60 941**

Ränteintäkter och likn. resultatposter 0 0

Räntekostnader - 29 706 - 16 363

**Resultat efter finansiella poster 74 531 - 77 304**

Avsättning till bunden fond 0 0

Återföring från bunden fond 0 0

Inkomstskatt på årets resultat 0 0

**Årets redovisade resultat 74 531 - 77 304**

*Hantverkshuset i Askersund ek.för.*

*769636-7759* **5.**

**Balansräkning**  **2020-12-31** **2019-12-31**

**Tillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader på egen mark Not.2 636 192 649 446

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar och värdepapper i andra företag 1 000 1 000

**Summa anläggningstillgångar**  **637 192** **650 446**

**Omsättningstillgångar**

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar Not 3 11 029 900

Interimsfordringar Not 4 40 343 5 159

Bank 168 262 31 528

**Summa omsättningstillgångar** **219 634** **37 587**

**Summa tillgångar** **856 826** **688 033**

***Hantverkshuset i Askersund ek.för.***

***769636-7759* 6.**

**Balansräkning 2020-12-31 2019-12-31**

**Eget kapital och skulder**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Medlemsinsatser 71 000 62 000

Förlagsinsatser 50 000 50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat - 77 304 0

Årets resultat 74 531 - 77 304

**Summa eget kapital 118 227 34 696**

**Obeskattade reserver**

Fonder 0 0

**Summa obeskattade reserver 0 0**

**Skulder**

**Långfristiga skulder**

Fastighetslån Not 5 730 005 633 335

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder Not 6 5 260 12 764

Skulder medlemmar 0 7 238

Interimsskuld Not 7 3 334 0

**Summa skulder 738 599 653 337**

**Summa eget kapital, obesk. 856 826 688 033**

**reserver och skulder**

*Hantverkshuset i Askersund ek.för.*

*769636-7759* **7.**

**Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Materiella anläggningstillgångar:

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar enligt plan. Avskrivning görs systematiskt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivning sker först vid den tidpunkt då tillgången tas i bruk. Härvid tillämpas följande avskrivningstider:

Byggnader på egen mark 50 år

Inventarier 3 år

Datorer 3 år

Anläggningstillgångar av mindre värde eller kortare livslängd kostnadsförs direkt. Större värdehöjande förbättringsarbeten i fastigheten, vilka ej är knutna till bidragsfinansiering, balanseras och följer samma avskrivningsplan som gäller för fastigheten.

I november 2020 gjordes ett värdeutlåtande beträffande föreningens fastighet av fastighetsbyrån i Askersund och marknadsvärdet åsattes till 1 500 000 kronor (+/- 10 %). Tillämpad avskrivningsplan för fastigheten får därmed anses vara försvarbar.

Fordringar:

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

**Noter 2020 2019**

**Not 1. Hyresintäkter**

Fasta hyresgäster 91 200 0

Föreningspaket 9 000 9 000

Tillfällig uthyrning 18 335 15 180

*Hantverkshuset i Askersund ek.för.*

*769636-7759* **8.**

 **2020 2019**

**Not 2. Byggnader på egen mark**

Ingående anskaffningsvärde 662 700 0

Årets inköp 0 662 700

Försäljningar och utrangeringar 0 0

Utgående ackumulerat anskaffningsvärde 662 700 662 700

Ingående avskrivningar -13 254 0

Försäljningar och utrangeringar 0 0

Årets avskrivning -13 254 -13 254

Utgående ackumulerad avskrivning -26 508 -13 254

Utgående planmässigt restvärde 636 192 649 446

**Not 3. Kundfordringar**

Naturskyddsföreningen i Askersund 0 600

Norra Vätterns Bild- och Formkonstnärer 0 300

Starketorp Bygghantverk 9 000 0

Nerikes Allbygg AB 1 680 0

Kontantutlägg 349 0

**Not 4. Interimsfordringar**

Beviljat bidrag 36 861 0

Fastighetsförsäkring kvartal 1 3 482 4 409

Fortnox 0 750

**Not 5. Fastighetslån**

Swedbank 360 004 383 335

Almi mikrolån 180 000 200 000

Almi brygglån 190 001 0

Privatperson/medlem 0 50 000

**Not 6. Leverantörsskulder**

Vattenfall 5 260 11 102

Håkan Bagger AB 0 1 662

**Not 7 Interimsskuld**

Swedbank amorteringsdel 3 334 0

*Hantverkshuset i Askersund ek. för.*

*769636-7759*  **9.**

**Askersund 2020- 06 -**

Åsa Wistrand Björn Franzén Malin Blomqvist

Ordförande Kassör Sekreterare

Håkan Bagger Anne Helgesson Pehr Falkenström

Fastighetsansvarig Kommunikatör Ledamot

Göran Fredriksson Gunilla Holländer

Ledamot Biträdande sekreterare