

För övrigt skulle beträffande försäljningarna under 2/, 3/ och 4/ gälla följande villkor,

1/ att tillträde får äga rum i befintligt skick, så snart köpebrev utfärdats,

2/ att köpebrev skall utfärdas, så snart försäljningsbeslutet vederbörligen fastställts och köpeskillingen tillfullo erlagts,

3/ att köparen ensam skall gälda samtliga med köpet förenade kostnader, såsom för sammanträdet enligt bysamfällighetslagen, utredningar för sammanträdet, avstyckning, lagfart och de försålda områdenas befriande från inteckningsansvar,

4/ att, när områdena äro befintliga utmed allmän väg, med desamma icke skall följa rätt till eller delaktighet i stamfastigheter/^{na} tillkommande särskilda rättigheter och förmåner,

5/ att köpebrev skall å skiftesdelägarnas vägnar undertecknas av skiftesdelägaren Johan Gardell, Gute, och vid förfall för denne av skiftesdelägaren Karl-Erik Gardell, Gute,

6/ att nämnda personer skola på enahanda sätt representera skiftesdelägarna vid blivande avstyckningsförrättning, samt

7/ att köparna skola vidtaga erforderliga åtgärder för områdenas avstyckande, varefter köparna äga att utan säljarnas vidare hörande söka och erhålla lagfart å de på ovannämnda villkor upprättade köpebrev.

9 §.

Det skulle såsom ostridigt antecknas, att de försålda samfällda områdena icke längre ägde något väsentligt värde för skiftesdelägarna och att områdena sålunda kunde avyttras utan förfång för någon skiftesdelägare. Vidare skulle här antecknas, att, när samtliga närvarande skiftesdelägare varit eniga om de skedda försäljningarna och därvid fästade villkor, någon omröstning icke behövt anställas.

Annat allmänt hemman än ecklesiastika lönebostället Bäls annex nr 1 har icke andel i den försålda samfällda marken. Boställets andel utgör 4,78 procent i samfällda området litt d och 3,92 procent uti samfällda området litt g.

10 §.

Ordföranden meddelade, att jämlikt bestämmelserna i lagen den 13 juni 1921 om förvaltning av bysamfälligheter m.m. beslutet om försäljningarna icke må träda i verkställighet, förrän Gotlands domsagas häradsrätt vederbörligen fastställt desamma.

11 §.

Närvarande uppdrogo åt undertecknad ordförande att utskriva köpebrev, vidtaga erforderliga åtgärder för fastställelse av försäljningsbeslutet, ombestyrta lagfart och områdenas befriande från inteckningsansvar.